



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro výběrové řízení v rámci zadávání veřejné zakázky malého rozsahu
na stavební práce s názvem:

„NOVOSTAVBA VO Potštejn - Brná“

Zadavatel:

Obec Potštejn

se sídlem:

Lázeňská 93, 51743 Potštejn

IČO/DIČ:

002 75 271/CZ00275271

zastoupen:

Petrem Dostálem, starostou obce

e-mail:

starosta@potstejn.cz

Osoba zastupující zadavatele:

Profi HK, s.r.o.

se sídlem:

Praha 5, Grafická 3365/1, PSČ 150 00

IČO:

234 64 003

zastoupen:

Janem Jarošem, jednatelem společnosti

kontaktní osoba:

Ing. Bc. Alena Zahradníková

e-mail:

zahradnikova@profi-hk.cz

V Potštejně, dne 14.02.2026



1. Preambule

1.1 Vymezení veřejné zakázky

Tato veřejná zakázka je zadávána jako veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona.

Tato veřejná zakázka je zadávána mimo režim zákona, neboť předmět této veřejné zakázky, tj. příslušné stavební práce, a předpokládaná hodnota této veřejné zakázky **nedosahují zákonných limitů dle ustanovení § 27 zákona** (tj. předpokládaná hodnota této veřejné zakázky nedosahuje ani minimálních limitů podlimitní veřejné zakázky). **Zadavatel dle ustanovení § 31 zákona není povinen zadávat podle tohoto zákona veřejné zakázky malého rozsahu a tato výjimka se vztahuje i na toto výběrové řízení.**

1.2 Pojmy a znění Zadávací dokumentace

Tento dokument slouží jako **Zadávací dokumentace a zároveň jako Výzva k podání nabídek** a je souborem dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky (dále také jen „Zadávací dokumentace“) v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky (dále také jen „nabídka“).

Podáním nabídky v tomto zadávacím řízení přijímá dodavatel (účastník) plně a bez výhrad veškeré podmínky této Zadávací dokumentace, včetně všech příloh a případných vysvětlení, změn nebo doplnění Zadávací dokumentace poskytnutých zadavatelem k zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel (účastník) před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v této Zadávací dokumentaci jako součásti zadávacích podmínek a bude se jimi plně řídit.

Pokud dodavatel (účastník) neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat Zadávací dokumentaci a stanoveným zadávacím podmínkám (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění, či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle), může to mít za důsledek vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu dodavatele (účastníka) k zadávacím podmínkám tohoto výběrového řízení obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv taková výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

Zadavatel stanovuje právní váhu a sílu jednotlivých dokumentů, které jsou součástí zadávacích podmínek v rámci zadávání této veřejné zakázky, a to zejména pro případ výkladu pojmů, stanovení zadávacích podmínek a pravidel či v případě rozporů mezi pojmy a údaji uváděnými v jednotlivých dokumentech, následovně (dokumenty jsou řazeny v pořadí od nejvyšší právní síly po nejnižší): ***Zadávací dokumentace → Přílohy Zadávací dokumentace.***



1.3 Oznámení o zahájení výběrového řízení a identifikace veřejné zakázky

Toto výběrové řízení bylo zahájeno okamžikem, kdy zadavatel odeslal písemnou výzvu k předložení nabídky vybraným dodavatelům.

Výzva k podání nabídek k této veřejné zakázce byla vybraným dodavatelům zaslána dne 14.02.2026.

2. Identifikace zadavatele

2.1 Identifikace zadavatele

Zadavatel:	Obec Potštejn
právní forma:	územní samosprávný celek
se sídlem:	Lázeňská 93, 51743 Potštejn
IČO/DIČ:	002 75 271/CZ00275271
zastoupen:	Petrem Dostálem, starostou obce
e-mail:	starosta@potstejn.cz

2.2. Identifikace osoby zastupující zadavatele

V souladu s ustanovením § 43 zákona pověřil zadavatel výkonem zadavatelských činností v rámci tohoto výběrového řízení následující pověřenou osobu:

	Profi HK, s.r.o.
se sídlem:	Praha 5, Grafická 3365/1, PSČ 150 00
IČO:	234 64 003
zastoupen:	Janem Jarošem, jednatelem společnosti
kontaktní osoba:	Ing. Bc. Alena Zahradníková
e-mail:	zahradnikova@profi-hk.cz

2.3 Předběžné tržní konzultace

Zadavatel za účelem přípravy zadávacích podmínek k této veřejné zakázce nevedl předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 zákona.

2.4 Označení osoby odlišné od zadavatele vypracovávající část Zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části Zadávací dokumentace vypracovala ve smyslu ustanovení § 36 odst. 4 zákona osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

Přílohu č. 1.1 - Projektová dokumentace, Přílohu č. 1.2 - Technické požadavky na svítidla a sloupky a Přílohu č. 2 - Soupis prací – výkaz výměr – „Novostavba VO Potštejn – Brná“ vypracoval(a): společnost EFektivní Osvětlování s.r.o., se sídlem Děčínská 509/31, 470 01 Česká Lípa, IČO: 272 67 806 v září 2024. Zodpovědný projektant Jiří Šuk, ČKAIT 0301039, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb.



Zadavatel ke shora uvedenému uvádí, že zadávací podmínky (tj. části Zadávací dokumentace), které obsahují informace zpracované osobami odlišnými od zadavatele dle shora specifikovaného, jsou stanoveny tak, že žádnému z potencionálních dodavatelů bezdůvodně (přímo nebo nepřímo) nezaručují konkurenční výhodu ani nevytvářejí bezdůvodné překážky hospodářské soutěže.

Veškeré Zadávací podmínky, včetně těch částí Zadávací dokumentace, které obsahují informace zpracované osobami odlišnými od zadavatele dle shora specifikovaného, jsou v této Zadávací dokumentaci a jejích přílohách uvedeny a popsány v plném rozsahu, jsou uvedeny v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v tomto výběrovém řízení a jsou tak rovněž a transparentně dostupné pro všechny dodavatele.

Zadavatel dále uvádí, že žádnou další část Zadávací dokumentace, vyjma shora uvedeného, nevypracovala osoba odlišná od zadavatele ve smyslu § 36 odst. 4 zákona. Zbývající části Zadávací dokumentace byly vypracovány zadavatelem a na základě jeho podkladů a pokynů v součinnosti se společností Profi HK, s.r.o., IČO: 234 64 003, se sídlem: Grafická 3365/1, 150 00 Praha 5, jako osobou zastupující zadavatele při výkonu zadavatelských činností.

3. Předmět zakázky

3.1 Vymezení předmětu veřejné zakázky

Účelem výběrového řízení je uzavření příslušné Smlouvy o dílo na plnění předmětu zadávané veřejné zakázky, a to s jedním vybraným dodavatelem (účastníkem), jehož nabídka splní podmínky účasti v tomto výběrovém řízení a bude vyhodnocena jako nejvýhodnější. **Závazný vzor Smlouvy o dílo tvoří Přílohu č. 9 této Zadávací dokumentace.**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v novostavbě liniového veřejného osvětlení (dále též jen „VO“) na nových hliníkových sloupech VO včetně zemní kabelové trasy. VO se bude skládat ze tří hlavních větví s odbočnými větvemi obsahujícími celkem 74 nových světelných míst s příkonem všech nových instalovaných LED svítidel 1,466 kW a celkovou délkou nově realizované kabelové trasy a zemního vedení cca 2,731 km. Napojení bude provedeno v místě stávajícího rozvaděče veřejného osvětlení, který bude demontován a nahrazen novým rozvaděčem sestávajícím se ze dvou samostatných elektro skříní. V rámci výstavby dojde k ořezu náletových dřevin, travnaté plochy poškozené stavbou budou uvedeny do původního stavu.

Bližší specifikace stavebních prací, které jsou předmětem této veřejné zakázky je uvedena v Příloze č. 1.1 – Projektová dokumentace, Příloze č. 1.2 – Technické požadavky na svítidla a sloupy a v Příloze č. 2 – Soupis prací – výkaz výměr.

3.2 Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění

Technická specifikace předmětu veřejné zakázky:

Předmětem této veřejné zakázky a následného plnění je provedení díla formou stavebních prací, kdy rozsah zadávaných stavebních prací je závazně stanoven:



⇒ Projektovou dokumentací (datum vyhotovení 09/2024), kterou za tímto účelem vypracovala společnost EFektivní Osvětlování s.r.o., se sídlem Děčínská 509/31, 470 01 Česká Lípa, IČO: 272 67. Zodpovědný projektant Zodpovědný projektant Jiří Šuk, ČKAIT 0301039, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, jako Přílohu č. 1.1 této Zadávací dokumentace;

a dále

⇒ Technickými požadavky na svítidla a sloupy, které jsou Přílohou č. 1.2 této Zadávací dokumentace;

a dále

⇒ Soupisem prací – výkazem výměr, který je Přílohou č. 2 této Zadávací dokumentace.

3.3 Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena ve výši **6.066.500,- Kč bez DPH.**

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena řádně dle Projektové dokumentace, Technických požadavků na svítidla a sloupy a Soupisu prací - výkazu výměr vyhotovenými společnostmi I EFektivní Osvětlování s.r.o., se sídlem Děčínská 509/31, 470 01 Česká Lípa, IČO: 272 67, jež jsou Přílohami č. 1.1, 1.2 a 2 této Zadávací dokumentace.

3.4 Místo realizace předmětu zakázky:

Místem realizace veškerých stavebních prací dodávaných v rámci tohoto výběrového řízení jsou dotčené pozemky parc. č. 3378/1, 3378/2, 1016/1, 1016/9, 1036/1, 3476, 3496, 3135 , 3544, 3525, 1036/5, 3478, 3498, 1038/2, 712/55, 712/34, 1037, 3499, 3515, 3530, 3514, 1033/6 a 1034/1, všechny pozemky v katastrálním území Potštejn.

3.5 Doba plnění předmětu veřejné zakázky

Předpokládané termíny plnění předmětu veřejné zakázky:

- ⇒ Termín předání staveniště: **březen 2026**
- ⇒ Termín zahájení díla: **do 5 dnů od předání staveniště**
- ⇒ Termín dokončení díla: **do 3 měsíců od zahájení díla**
- ⇒ Termín předání a převzetí díla: **ve lhůtě pro dokončení díla na základě přejímacího řízení**
- ⇒ Termín vyklizení staveniště: **do 5 dnů od předání a převzetí díla**

Bližší specifikace doby plnění předmětu zadávané veřejné zakázky je dále uvedena v návrhu Smlouvy o dílo, která tvoří Přílohu č. 9 této Zadávací dokumentace.

3.6 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV kódů:

Klasifikace předmětu výběrového řízení:

CPV 45 00 00 00–7 Stavební práce

CPV 45 31 61 00–6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení



4. Kvalifikační předpoklady

Dodavatel (účastník) v rámci své nabídky prokáže níže uvedené kvalifikační předpoklady.

V případě nesplnění veškerých požadovaných kvalifikačních předpokladů v plném rozsahu v rámci předložené nabídky, a to ani po případné žádosti o objasnění či vysvětlení, může být takový dodavatel (účastník) vyloučen z další účasti ve výběrovém řízení.

4.1 Rozsah požadavků na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže:

- I. splnění základní způsobilosti;***
- II. splnění profesní způsobilosti;***
- III. splnění technické kvalifikace.***

4.2 Prokazování kvalifikace pomocí jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem, a to v rozsahu prokázání splnění technické kvalifikace či zbylé profesní způsobilosti (vyjma výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím jiné osoby prokázat splnění kvalifikace odpovídající základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje).

Dodavatel je v případě prokazování kvalifikace pomocí jiné osoby ve shora vymezeném rozsahu povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti,***
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje),***
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím této jiné osoby,***
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně.***

Zadavatel požaduje, aby dodavatel, v případě, že prostřednictvím jiné osoby prokazuje technickou kvalifikaci v rozsahu seznamu významných dodávek/služeb/stavebních prací, seznamu techniků nebo technických útvarů (které se budou podílet na plnění veřejné zakázky) či osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci, předložil smlouvu nebo potvrzení o její existenci dle shora uvedeného písm. d), ze které bude vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje, a to i v případě, kdy z předložené smlouvy nebo jiného podepsaného potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem.



4.3 Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci

Dodavatel předloží doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů **minimálně v prosté kopii či čestným prohlášením.**

Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci této Zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou dodavatele zastupovat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace).

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kvalifikačního kritéria (způsobilosti) nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení.

Zadavatel má právo si před uzavřením smlouvy vyžádat od dodavatele předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy ve výběrovém řízení. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen je na žádost zadavatele předložit, budou-li zadavatelem vyžádány.

Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, budou-li zadavatelem vyžádány, může být důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

4.4 Objasnění kvalifikace či dokladů prokazujících kvalifikaci

Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem.

4.5 Posouzení kvalifikace

Zadavatel provede posouzení kvalifikace u dotčených dodavatelů (účastníků) v souladu s podmínkami této Zadávací dokumentace, a to sám či prostřednictvím určené komise pro posouzení kvalifikace.

Dodavatel, který neprokáže splnění kvalifikace či některé z níže uvedených kvalifikačních kritérií (způsobilostí) v požadovaném rozsahu (a to zejména i přes případnou výzvu zadavatele k vysvětlení, objasnění či doplnění nabídky, pokud ji zadavatel dotčenému dodavateli (účastníkovi) zašle) nebo nesplní povinnost v případě změny kvalifikace u dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, může být zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

ZADAVATELEM STANOVENÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

I. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na **prokázání splnění základní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který:**

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro níže uvedený trestný čin nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele, kdy k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží, a to:



- I. trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- II. trestný čin obchodování s lidmi,
- III. tyto trestné činy proti majetku:
 1. podvod,
 2. pojistný podvod,
 3. úvěrový podvod,
 4. dotační podvod,
 5. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti.
- IV. tyto trestné činy hospodářské:
 1. zneužití informace v obchodním styku,
 2. zneužití postavení v obchodním styku,
 3. sjednání výhody při zadání veřejné zakázky, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 4. pletichy při zadání veřejné zakázky a při veřejné soutěži,
 5. pletichy při veřejné dražbě,
 6. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- V. trestné činy obecně nebezpečné,
- VI. trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- VII. tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

Je-li dodavatelem (účastníkem) právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba a také vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle tohoto písm. a) splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele, a také vedoucí pobočky závodu.

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



- e) není v likvidaci¹, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku², vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu³ nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Způsob prokázání základní způsobilosti

Dodavatel (účastník) prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti předložením:

- i. **čestného prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle výše uvedených písm. a) až e) v souladu se vzorem uvedeným v „Příloze č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti“, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.**

II. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na **prokázání splnění profesní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který předloží:**

- a) **ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.**
a zároveň
- b) **doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), obsahující minimálně následující oprávnění:**
⇒ Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

Způsob prokázání splnění profesní způsobilosti

Dodavatel (účastník) prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- i. **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, k prokázání profesní způsobilosti dle výše uvedeného písm. a) tohoto článku Zadávací dokumentace, a to v rozsahu shora požadovaného.**
a zároveň
- ii. **dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), k prokázání profesní způsobilosti dle výše uvedeného písm. b) tohoto článku Zadávací dokumentace, a to v rozsahu shora požadovaného.**

III. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace účastníka, kdy požadavky na **prokázání splnění technické kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:**

- a) **Referenční list**, tj. seznam významných stavebních prací a souvisejících dodávek a služeb provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení, které obsahují realizaci staveb, **jako je předmět této veřejné zakázky.**

¹ dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

² dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

³ např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů.



Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby dodavatel (účastník) předložil referenční list obsahující min. 3 reference o těchto stavebních pracích poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení spočívajících ve výstavbě, dostavbě či rekonstrukci veřejného osvětlení v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 5 mil. Kč bez DPH.

Referenční list, tj. seznam významných stavebních prací dle shora požadovaného, musí u každé uvedené reference obsahovat nejméně následující údaje:

- ⇒ *název objednatele referenční zakázky,*
- ⇒ *předmět a popis referenční zakázky (zejména popis naplnění příslušného požadavku na obsah plnění příslušné referenční zakázky),*
- ⇒ *finanční hodnotu plnění referenční zakázky (rozpočtové náklady stavebních prací),*
- ⇒ *termín (dobu) plnění referenční zakázky (období realizace stavebních prací (měsíc/rok - měsíc/rok)),*
- ⇒ *prohlášení, že stavební práce byly provedeny řádně a odborně,*
- ⇒ *kontaktní osobu objednatele (telefon, e-mail), u které je možné si uvedené informace ověřit.*

Přílohou referenčního listu, obsahujícího seznam významných stavebních zakázek, musí být ke každé uvedené referenční zakázce osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení příslušné referenční zakázky (realizované významné stavební práce) vydané objednatelem, kdy takové osvědčení musí zahrnovat a obsahovat minimálně údaje o identifikaci každé významné stavební zakázky uvedené v Referenčním listu v souladu s požadavky zadavatele a dále údaj o řádném provedení a splnění příslušné stavební práce.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel (účastník) není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad, kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (účastníka). Přitom platí, že dodavatel (účastník) je informaci o nahrazení dokladu povinen uvést v nabídce, a to včetně odůvodnění tohoto postupu.

a zároveň

- b) Seznam techniků a odborných pracovníků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch zajišťujících kontrolu jakosti nebo podílejících se na realizaci stavebních prací (které jsou předmětem této veřejné zakázky), bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.**

Pro splnění této technické kvalifikace je vyžadováno, aby dodavatel (účastník) předložil seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:

- 1) min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru technika prostředí staveb či technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení a bude disponovat následujícími předpoklady:**

- ⇒ **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra nebo technika v oboru technika prostředí staveb či technika prostředí staveb – specializace elektrotechnická zařízení (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů);**



- ⇒ prokáže praxi v délce min. 5 let na pozici stavbyvedoucího v požadovaném oboru technika prostředí staveb;
- ⇒ prokáže odbornou kvalifikaci, tj. praxi v oblasti výkonu funkce stavbyvedoucího na staveništi při minimálně třech (3) realizacích stavebních prací spočívajících ve výstavbě, dostavbě či rekonstrukci veřejného osvětlení a to za posledních 5 let před zahájením tohoto výběrového řízení v celkové hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. ve výši 5 mil. Kč bez DPH. Údaje o této praxi, tj. účasti minimálně na třech (3) stavbách v rámci výstavby, dostavby či rekonstrukce veřejného osvětlení dle shora uvedených podmínek, uvede tato osoba ve svém profesním životopise.

Základním požadavkem je, aby shora požadovaná osoba odborného technického pracovníka, jehož prostřednictvím dodavatel (účastník) prokazuje technickou kvalifikaci ve smyslu tohoto písm. b) tohoto článku Zadávací dokumentace, **byla uvedena v závazném návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace, a to následovně:**

- 1. autorizovaná osoba dle výše uvedeného bodu 1) bude vykonávat funkci stavbyvedoucího** na předmětné stavbě jako odpovědný stavbyvedoucí dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Tuto osobu povinně uvede a doplní dodavatel (účastník) v čl. 19 odst. 19.2.2 písm. a) návrhu Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace.

Seznam techniků dle shora uvedených požadavků, musí u každého odborného technického pracovníka obsahovat nejméně následující údaje:

- ⇒ *jméno a příjmení specializovaného technického pracovníka (včetně uvedení čísla autorizace dle údajů v zápisu ČKAIT, je-li takový technický pracovník v ČKAIT zapsán),*
- ⇒ *pozici či funkční zařazení odborného technika,*
- ⇒ *délku praxe v požadovaném oboru odborného technika,*
- ⇒ *informaci, zda se jedná o zaměstnance či osobu spolupracující na základě jiné smluvně podložené spolupráce (v případě, že nejde o zaměstnance účastníka, pak je dodavatel (účastník) povinen dodržet veškeré povinnosti o prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle ustanovení čl. 4 odst. 4.2 této Zadávací dokumentace),*
- ⇒ *přehled profesní praxe prostřednictvím uvedení realizovaných staveb, na kterých se technik či odborný pracovník podílel v požadované funkci, jejich stručný popis (označení), termín realizace a finanční výši plnění (pozn. a to zejména s ohledem na prokázání požadavků této technické kvalifikace dle Zadávací dokumentace),*
- ⇒ *kontaktní osobu, u které bude možné údaje o technickém pracovníkovi ověřit.*

Přílohou seznamu techniků, tj. seznamu odborných technických pracovníků dle shora uvedených požadavků, musí být ke každému uvedenému technickému pracovníkovi profesní životopis, a to minimálně v následujícím rozsahu a struktuře:

- ⇒ *jméno a příjmení osoby;*
- ⇒ *označení funkční pozice a náplně práce;*
- ⇒ *dosažené vzdělání;*



- ⇒ *přehled profesní praxe a její délky v relevantním oboru k předmětu této veřejné zakázky včetně uvedení realizovaných staveb, jejich stručného popisu a finanční výše plnění;*
- ⇒ *prohlášení: „čestně prohlašuji, že veškeré informace a údaje uvedené v tomto životopise jsou pravdivé“;*
- ⇒ *vlastnoruční podpis osoby, o jejíž životopis se jedná.*

Způsob prokázání splnění technické kvalifikace

Dodavatel (účastník) prokazuje splnění technické kvalifikace předložením:

- i. **čestného prohlášení k prokázání technické kvalifikace dle výše uvedeného písm. a), (tj. seznamu zadavatelem požadovaných stavebních prací) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 4 – Čestné prohlášení – Referenční list, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat, a současně přiložením nezbytných příloh, tj. osvědčení dle výše uvedeného písm. a), v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 5 – Vzor osvědčení k referenčním zakázkám.**

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a dodavatel (účastník) není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad, kterým je zejména smlouva uzavřená s příslušným objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele (účastníka). Přitom platí, že dodavatel (účastník) je informací o nahrazení dokladu povinen uvést v nabídce, a to včetně odůvodnění tohoto postupu.

a zároveň,

- ii. **čestného prohlášení k prokázání technické kvalifikace dle výše uvedeného písm. b), (tj. seznamu zadavatelem požadovaných techniků) v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 6 – Čestné prohlášení – Seznam techniků, které bude řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat, a současně přiložením profesního životopisu každého jednotlivého technického pracovníka, a to v požadovaném rozsahu dle výše uvedeného písm. b).**

Všechna shora uvedená čestná prohlášení budou řádně podepsaná osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat a budou k nim doloženy případné příslušné zadavatelem požadované přílohy. Zadavatel na doložení čestných prohlášení či osvědčení ve formátu výše uvedených vzorů netrvá. Jedná se pouze o vzory, které účastník může, ale i nemusí použít.

5. Další podmínky účasti ve výběrovém řízení

5.1 Technické požadavky na svítidla a sloupy

Zadavatel závazně stanovil konkrétní technické a technologické požadavky na svítidla a sloupy dodávané a realizované v rámci zadávané veřejné zakázky a novostavby příslušného veřejného osvětlení Potštejn – Brná, a to v Příloze č. 1.2 - Technické požadavky na svítidla a sloupy.



Dodavatel je povinen se před podáním nabídky v tomto výběrovém řízení plně seznámit se zněním specifických požadavků zadavatele na svítidla a sloupy, a to dle znění Přílohy č. 1.2 – Technické požadavky na svítidla a sloupy, přičemž je zároveň povinen tyto technické požadavky splnit a dodržet i v rámci případného plnění předmětu zadávané veřejné zakázky dle příslušné smlouvy (tj. Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace).

Dodavatel (účastník) je povinen v rámci své nabídky **předložit čestné prohlášení o tom, že se v celém rozsahu seznámil s technickými požadavky na svítidla a sloupy a potvrzuje bez výhrad splnění a akceptaci veškerých technických požadavků na svítidla a sloupy včetně všech specifických technických a realizačních podmínek stanovených zadavatelem** v rámci následného plnění smlouvy na předmět plnění zadávané veřejné zakázky, a to vše v rozsahu technické specifikace dle **Přílohy č. 1.2 - Technické požadavky na svítidla a sloupy**.

Dodavatel (účastník) je oprávněn za účelem splnění podmínek dle shora uvedeného) tohoto článku Zadávací dokumentace **použít čestné prohlášení v souladu se vzorem uvedeným v Příloze č. 11 - Čestné prohlášení o splnění technických požadavků na svítidla a sloupy**.

6. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

6.1 Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této zakázky je **EKONOMICKÁ VÝHODNOST NABÍDKY**, stanovená na základě nejnižší nabídkové ceny:

	Hodnotící kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	100 %

6.2 Informace k hodnocení nabídek

Nabídky budou posuzovány z pohledu splnění zadávacích podmínek a podmínek stanovených zákonem. Dodavatelé, jejichž nabídky nesplňují podmínky účasti, mohou být z výběrového řízení vyloučeni. Hodnocení nabídek bude provádět zadavatel či příslušná hodnotící komise jmenovaná za účelem posouzení a hodnocení nabídek.

6.3 Způsob hodnocení

V rámci celkového hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria „**Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)**“ budou hodnoceny Celkové nabídkové ceny dodavatelů (účastníků) uvedené v jejich nabídkách. Pro hodnocení použije zadavatel či příslušná hodnotící komise hodnotu „**Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH)**“ uvedenou na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace.

Dodavatel (účastník) je povinen hodnotu „**Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH)**“ nabídnout jako celkovou hodnotu zahrnující kompletní plnění předmětu veřejné zakázky.

Celková nabídková cena pak bude zahrnovat realizaci veškerých stavebních prací, dodávek a služeb včetně poskytnutí záruky za jakost a bude odpovídat řádně vyplněnému Soupisu prací – výkazu výměr dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace, který obsahuje rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu veřejné zakázky.



Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek dodavatelem (účastníkem) oceněného Soupisu prací – výkazu výměr dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace a bude odpovídat veškerým výkazům výměr v tomto Soupisu prací přiložených.

Nabízenou hodnotu „Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH)“ je dodavatel (účastník) povinen doplnit a uvést na požadovaném místě v rámci znění návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace, a to **v čl. VIII. odst. 8.2 příslušného návrhu Smlouvy o dílo.**

6.4 Celkové hodnocení nabídek

Celkové hodnocení bude provedeno tak, že hodnoty „Celkové nabídkové ceny (v Kč bez DPH)“ jednotlivých dodavatelů (účastníků) uvedené v jejich nabídkách budou seřazeny od nejnižší po nejvyšší. **Nejvýhodnější nabídkou je ta, která má nejnižší „Celkovou nabídkovou cenu (v Kč bez DPH)“.**

7. Způsob zpracování nabídkové ceny

7.1 Forma stanovení celkové nabídkové ceny

Celková nabídková cena této veřejné zakázky bude stanovena ve formě **Celkové nabídkové ceny bez DPH, samostatně uvedené DPH a Celkové nabídkové ceny včetně DPH** a v nabídce dodavatele (účastníka) bude **vyplněna povinně na Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 7 a adekvátně i v návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9**, a to v následujícím členění:

CELKOVÁ NABÍDKOVÁ CENA		
1.	Celková nabídková cena (bez DPH)	,- Kč
2.	DPH	,- Kč
3.	Celková nabídková cena (s DPH)	,- Kč

Nabídková cena uvedená v nabídce dodavatele (účastníka) musí být v nabídce doložena oceněným Soupisem prací – výkazem výměr dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace. Dodavatel doplní všechny požadované cenové údaje ke každé položce Soupisu prací – výkazu výměr.

V rámci stanovení Celkové nabídkové ceny a dále i jednotlivých dílčích nabídkových cen za stavební práce, výkony, související dodávky a služby vyplní dodavatel (účastník) příslušné kolonky Soupisu prací – výkazu výměr dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace.

Veškeré hodnoty uvedené v položkových rozpočtech (oceněných výkazech výměr) považuje zadavatel za závazné pro účely následného plnění veřejné zakázky, přičemž odpovědnost za soulad součtu položkových cen a celkové nabídkové ceny nese účastník. Celková nabídková cena je součtem veškerých položek Soupisu prací – výkazu výměr dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace.

Nabídkové ceny za plnění předmětu veřejné zakázky dle Přílohy č. 2 této Zadávací dokumentace budou nabídnuty včetně veškerých poplatků, obchodních a jiných přírůžek, daní, pojištění, licenčních poplatků a dopravních nákladů až na staveniště kromě daně z přidané hodnoty platné v České republice, která bude uvedena samostatně. Tyto ceny budou nabídnuty v Kč a budou cenami maximálními pro realizaci příslušného díla jakožto předmětu této veřejné zakázky.



Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu veřejné zakázky včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Tato cena musí zahrnovat předpokládaný vývoj cen v průběhu plnění předmětu smlouvy včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám.

Cena musí zahrnovat náklady na všechny činnosti popsané v čl. 3 této Zadávací dokumentace a dále veškeré práce, dodávky a služby zahrnuté v Projektové dokumentaci, Technických požadavcích na svítidla a sloupy a v Soupisu prací – výkazu výměr, a to dle Příloh č. 1.1, 1.2 a 2 této Zadávací dokumentace.

7.2 Možnost překročení nabídkové ceny

Zadavatel připouští překročení nabídkové ceny pouze:

- a) pokud podpisu smlouvy na plnění předmětu této veřejné zakázky uzavřené mezi zadavatelem a vítězným účastníkem (tj. vybraným dodavatelem) a před termínem dokončení a uskutečnění předmětného plnění dle takové smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, kdy cena plnění bude navýšena/snížena podle aktuální sazby DPH, nebo
- b) pokud se vyskytne či vznikne potřeba změny závazku v rámci plnění předmětu této veřejné zakázky, která naplňuje příslušná ustanovení zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek (zejména pak s ohledem na dodržení ustanovení o změnách závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 zákona), a která bude učiněna výhradně při dodržení veškerých právních předpisů pro provedení takové změny a dále na základě schváleného a písemně potvrzeného dodatku k příslušné smlouvě na plnění předmětu této veřejné zakázky.

7.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Hodnotící komise zadavatele posoudí v rámci hodnocení nabídek nabídkovou cenu účastníka uvedenou v nabídce z hlediska její přiměřenosti. V případě, že zadavatel nebo hodnotící komise shledá cenu dodavatele (účastníka) za mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vyhrazuje si zadavatel či příslušná hodnotící komise zadavatele právo písemně vyzvat dodavatele (účastníka) k jejímu písemnému vysvětlení. Jestliže vysvětlení nebude hodnotící komisí zadavatele shledáno jako dostatečné či opodstatněné nebo účastník nedoloží požadované vysvětlení nabídkové ceny ve stanovené lhůtě, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.

8. Obchodní a platební podmínky

Podrobné obchodní a platební podmínky plnění předmětu veřejné zakázky jsou závazně stanoveny v příslušné Smlouvě o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 9 této Zadávací dokumentace, která bude uzavřena mezi vybraným dodavatelem (účastníkem) a zadavatelem.

Nesplnění kterékoliv obchodní či platební podmínky stanovené zadavatelem, může být zadavatelem posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a může znamenat vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele (účastníka) z výběrového řízení.



8.1 Smlouva o dílo

Dodavatel (účastník) je povinen podat v rámci své nabídky doplňný návrh příslušné Smlouvy o dílo v souladu se zněním dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace zahrnující podmínky předmětu plnění této veřejné zakázky. Doplněný návrh příslušné Smlouvy o dílo bude předložen v elektronické podobě ve formátu *.doc či *.docx (či jiném obdobném editovatelném formátu), přičemž není vyžadován podpis této Smlouvy o dílo ze strany dodavatele (účastníka).

Dodavatel není oprávněn činit změny či doplnění těchto závazných požadavků zadavatele, vyjma údajů, u nichž vyplývá z obsahu těchto závazných požadavků povinnost jejich doplnění. Místa určená k doplnění dodavatelem (účastníkem) v těle návrhu příslušné Smlouvy o dílo jsou **červeně podbarvena**. V případě nabídky podávané společně několika dodavateli, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné Smlouvy o dílo toliko s ohledem na tuto skutečnost. V případě nabídky podávané fyzickou, nikoliv právníkou osobou, jako dodavatelem, je dodavatel oprávněn upravit návrh příslušné Smlouvy o dílo toliko s ohledem na tuto skutečnost.

8.2 Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám

Dodavatel odpovídá zadavateli za škody způsobené zadavateli při výkonu činnosti, která je předmětem této veřejné zakázky, tj. při plnění stavebních prací, výkonů a souvisejících dodávek a služeb, a to v souladu se zněním Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace. Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po dodavateli v minimální výši **7.300.000,-- Kč**, z jedné škodní události.

Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, bude přiložen až ke smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem dle Přílohy č. 9 této Zadávací dokumentace. Nesplnění povinnosti k předložení dokladu o pojištění dle tohoto článku dodavatelem, se kterým má být uzavřena Smlouva o dílo za účelem plnění předmětu této veřejné zakázky, bude následně považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

9. Plnění veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele

Zadavatel připouští, aby dodavatel (účastník) zadal část této veřejné zakázky poddodavateli. Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky plněné prostřednictvím jednoho či více poddodavatelů a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele (pokud jsou účastníkovi výběrového řízení konkrétní poddodavatelé známi).

Dodavatel (účastník) tak učiní formou **čestného prohlášení** dle Přílohy č. 7 této Zadávací dokumentace – Čestné prohlášení – Přehled poddodavatelů, v němž popíše poddodavatelský systém společně s uvedením konkrétních dodávek (či souvisejících služeb) plněných prostřednictvím poddodavatele a věcného podílu na veřejné zakázce (formou přehledné tabulky).



Dodavatel (následně zhotovitel) odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by předmět plnění realizoval sám. Dodavatel (následně zhotovitel) je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících dodavateli (následně zhotoviteli) z příslušné Smlouvy o dílo dle znění návrhu uvedeném v Příloze č. 9 této Zadávací dokumentace.

V případě, že účastník nebude plnit určitou část této veřejné zakázky prostřednictvím poddodavatele, doloží ve své nabídce přehled poddodavatelů, ve kterém tuto skutečnost uvede. Nepředloží-li účastník v nabídce přehled poddodavatelů či předloží-li tento přehled prázdný, má se za to, že účastník bude veřejnou zakázku realizovat bez využití poddodavatelů.

Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

10. Obsah a forma nabídek

10.1 Varianty nabídky

Dodavatel (účastník) může podat **pouze jednu nabídku**. Zadavatel **nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky**. Nabídka bude předložena **řádně čitelná, bez škrťů a přepisů**.

10.2 Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována v **českém jazyce**, zadavatel připouští i nabídku ve slovenském jazyce. *Výjimku tvoří odborné názvy, které mohou být kromě českého nebo slovenského jazyka předloženy i v jiném jazyce, ale pouze tehdy, pokud jsou v tomto jazyce běžně používány i v českém nebo slovenském prostředí nebo nemají vhodný český nebo slovenský ekvivalent.*

10.3 Sestavení a členění nabídky

Zadavatel požaduje sestavení nabídky v tomto členění:

- a) Řádně a dle pravdivých údajů doplněný **Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 7 této Zadávací dokumentace**, který bude obsahovat požadované **identifikační údaje dodavatele**, kontaktní osobu dodavatele (vč. kontaktního telefonního čísla, adresy a e-mailové adresy), údaje o **hodnotících kritériích** (tj. Celkové nabídkové ceně v Kč bez DPH, samostatně DPH a Celkové nabídkové ceně vč. DPH).

Krycí list nabídky v souladu s Přílohou č. 7 bude vyplněn v předepsaném členění a bude řádně podepsaný osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.

- b) Dokumenty prokazující splnění **základní způsobilosti (Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, dle Přílohy č. 3 této Zadávací dokumentace)**, které budou řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.



- c) Dokumenty prokazující splnění **profesní způsobilosti** (**Výpis z obchodního rejstříku** (či jiné obdobné evidence, je-li v ní účastník zapsán), **Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky**, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence) obsahující minimálně osvědčení k „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“).
- d) Dokumenty prokazující splnění **technické kvalifikace** (**Čestné prohlášení – Referenční list dle Přílohy č. 4** řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat vč. **čestného prohlášení o příslušných osvědčeních o referenčních zakázkách ke každé doložené referenční zakázce ve smyslu Přílohy č. 5**; dále **Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků dle Přílohy č. 6** řádně podepsané a orazítkované osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace) vč. **příslušného profesního životopisu každého technického pracovníka** (v rozsahu požadavků dle této Zadávací dokumentace).
- e) Řádně a dle pravdivých údajů vyplněné **Čestné prohlášení o splnění technických požadavků na svítidla a sloupy dle čl. 5 odst. 5.1 této Zadávací dokumentace a v souladu s Přílohou č. 11 této Zadávací dokumentace**. Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.
- f) **Řádně a dle pravdivých údajů doplněný Seznam poddodavatelů v souladu s Přílohou č. 8 této Zadávací dokumentace, a to v případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky.**
Dodavatel (účastník) vyplní Seznam poddodavatelů a poddodávek včetně požadovaných informací dle čl. 8 této Zadávací dokumentace, a to v souladu se vzorem uvedeným v **Příloze č. 8 – Čestné prohlášení – Přehled poddodavatelů** řádně podepsané osobou oprávněnou dodavatele zastupovat.
- g) **Řádně a dle pravdivých údajů doplněný návrh Smlouvy o dílo pro plnění předmětu této veřejné zakázky v souladu s Přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace a obsahující veškeré nezbytné zadávací, obchodní a platební podmínky. Návrh Smlouvy o dílo v souladu s Přílohou č. 9 této Zadávací dokumentace, bude povinně doplněný na veškerých červeně vyznačených místech.**
Doplněný návrh Smlouvy o dílo bude také předložen v elektronické podobě ve formátu *.doc či *.docx (či jiném obdobném editovatelném formátu).
- h) **Řádně a dle pravdivých údajů doplněnou nabídkovou cenu v předepsaném členění a dále zejména rozepsanou do jednotlivých položek příslušného výkazu výměr této veřejné zakázky, a to v podobě oceněného Soupisu stavebních prací a výkonů v souladu s Přílohou č. 2 této Zadávací dokumentace.**
Oceněný Soupis stavebních prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr) bude předložen v elektronickém formátu *.xls či *.xlsx (či jiném obdobném editovatelném formátu).
- i) Řádně a dle pravdivých údajů vyplněné **Čestné prohlášení o splnění podmínek sankčního Nařízení Rady EU č. 2022/576 v rozsahu požadavků zadavatele dle čl. 13 odst. 13.1 této Zadávací dokumentace a v souladu s Přílohou č. 10 této Zadávací dokumentace**. Čestné prohlášení bude podepsané osobou oprávněnou dodavatele (účastníka) zastupovat.



- j) Fakultativně může dodavatel (účastník) uvést další údaje a informace či vlastní popis své nabídky.

Písemná nabídka bude podána v požadovaném jazyce a veškeré listy nabídky musí být řádně čitelné, bez škrtnutí a přepisů.

10.4 Vyhotovení a označení nabídky

Nabídka se podává písemně v listinné podobě. Dodavatel (účastník) je povinen podat nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Nabídka v listinné podobě musí být podána **v řádně uzavřené obálce** označené názvem zakázky a na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení.

Dodavatel (účastník) je povinen nabídku doručit **v jednom listinném vyhotovení** a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD/flash disku ve formátu PDF.

Součástí takové elektronické podoby nabídky na CD/DVD/flash disku bude **předložení návrhu smlouvy v elektronické podobě ve formátu buď *.doc či *.docx** (či jiném editovatelném formátu) a **vyplněného (oceněného) Soupisu stavebních prací a výkonů (poptávkového výkazu výměr)**, a to **vždy v elektronické podobě ve formátu buď *.xls či *.xlsx** (či jiném obdobném editovatelném formátu).

Veškeré listy nabídky zadavatel doporučuje zajistit proti manipulaci (např. svázat do jednotného celku a na přelepu opatřit pečeti, nebo razítkem a podpisem dodavatele (účastníka)).

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenou číselnou řadou. Pro identifikaci nabídky bude obálka s nabídkou opatřena **razítkem dodavatele, jeho adresou a zřetelně označena nápisem:**

„NEOTVÍRAT DO DATA OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

–

„NOVOSTAVBA VO POTŠTEJN - BRNÁ“

Každé doručené nabídce bude přiděleno pořadové číslo a zapsán datum, způsob a čas doručení.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

11.1 Místo doručení nabídky

Nabídky se přijímají v prostorách sídla osoby zadavatele na adrese: **Obecní úřad Potštejn, Lázeňská 93, 217 43 Potštejn**, a to do konce lhůty pro podání nabídek. Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Dodavatel může svoji nabídku zaslat poštou, kurýrem či osobně doručit na adresu sídla osoby zadavatele: **Obecní úřad Potštejn, Lázeňská 93, 217 43 Potštejn**.

Nabídky je možné podat osobně v sídle osoby zadavatele v pracovních dnech vždy od 08:00 do 12:00. V úředních dnech, tj. v pondělí a ve středu také od 13:00 do 17:00.



11.2 Lhůta pro doručení nabídky

Lhůta pro doručení nabídky je stanovena nejpozději do **25.02.2026 do 15:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídka podaná nebo doručená po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude otevřena. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele (účastníka) o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

11.3 Termín otevírání obálek

Otevírání obálek s řádně a včas doručenými nabídkami proběhne v prostorách zadavatele, tj. na adrese: Obecní úřad Potštejn, Lázeňská 93, 517 43 Potštejn, I.NP dne 25.02.2026 od 15:00 hod., tj. ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel (účastník) je oprávněn se účastnit otevírání obálek s nabídkami, kdy zadavatel stanovuje, že za jednoho dodavatele (účastníka) jsou oprávněny se účastnit max. 2 osoby, které jsou oprávněny zastupovat dodavatele (účastníka).

Toto své oprávnění zastupovat dodavatele (účastníka) prokážou příslušné osoby plnou mocí vystavenou za tímto účelem, nejde-li o statutární orgán dodavatele (účastníka) či jeho člena.

11.4 Vázanost nabídkou

Dodavatel je svou nabídkou **vázán 90 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.**

12. Kontaktní osoba a Vysvětlení Zadávací dokumentace

12.1 Kontaktní osoba

V případě dotazů či zájmu o bližší informace se v průběhu výběrového řízení písemně (elektronicky) obraťte na kontaktní osobu zastupující zadavatele:

⇒ Ing. Bc. Alena Zahradníková, e-mail: zahradnikova@profi-hk.cz

12.2 Vysvětlení Zadávací dokumentace

Dodavatel (účastník) je oprávněn po zadavateli požadovat písemné vysvětlení zadávacích podmínek, kdy taková žádost dodavatele (účastníka) musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel prostřednictvím kontaktní osoby zastupující zadavatele odešle písemnou odpověď na žádost o vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne jejich doručení zadavateli, a to všem účastníkům výběrového řízení, které vyzval k podání nabídky.

Pokud zadavatel poskytne vysvětlení i na žádost dodavatele (účastníka), která nebyla doručena včas dle předchozího odstavce, nemusí dodržet lhůtu pro poskytnutí vysvětlení dle předchozí věty.



Zadavatel je oprávněn poskytnout všem dodavatelům vysvětlení k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Veškeré dotazy a odpovědi i doplňující informace k zadávacím podmínkám vztahující se k předmětnému výběrovému řízení (bez identifikace dodavatele, který o vysvětlení požádal včetně přesného znění jeho požadavku) budou zaslány všem účastníkům výběrového řízení, které vyzval k podání nabídky.

13. Informace o zpracování osobních údajů

Zadavatel v postavení správce osobních údajů tímto informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) účastníky výběrového řízení o zpracování osobních údajů za účelem realizace výběrového řízení dle zákona.

Zadavatel může v rámci realizace výběrového řízení zpracovávat osobní údaje dodavatelů a jejich poddodavatelů (z řad fyzických osob podnikajících), členů statutárních orgánů a kontaktních osob dodavatelů a jejich poddodavatelů, osob, prostřednictvím kterých je dodavatelem prokazována kvalifikace, členů realizačního týmu dodavatele a skutečných majitelů.

Zadavatel bude zpracovávat osobní údaje pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výběrového řízení a pouze po dobu stanovenou právními předpisy, zejména zákona. Subjekty údajů jsou oprávněny uplatňovat jejich práva dle čl. 13 a 22 GDPR v písemné formě na adrese sídla zadavatele.

Podrobné informace o zpracování osobních údajů zadavatelem jsou dostupné na webové stránce <https://potstejn.cz/wp-content/uploads/2024/07/prohlaseni-GDPR.pdf>. Zadavatel předává osobní údaje ke zpracování zástupci zadavatele jako zpracovateli osobních údajů za účelem administrace výběrového řízení dle ustanovení § 43 zákona.

14. Zákonné podmínky pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem

Zadavatel tímto upozorňuje dodavatele (účastníky) na další zákonné podmínky, které budou v rámci tohoto výběrového řízení uplatněny u vybraného dodavatele, se kterým bude uzavírána příslušná smlouva na plnění předmětu této veřejné zakázky.

14.1 Prohlášení k Nařízení Rady (EU) o opatřeních vzhledem k činnosti Ruska na Ukrajině

Zadavatel informuje, že v návaznosti na Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, byly Evropskou unií uvaleny mezinárodní finanční sankce, a to mimo jiné na ruské státní příslušníky, tedy fyzické a právnické osoby nebo subjekty či orgány se sídlem v Rusku. Tyto sankce dopadají i na činnost subjektů podnikajících na území Evropské unie a se sídlem na území Evropské unie, a to včetně procesů zadávání veřejných zakázek.



Zadavatel tímto stanovuje povinnost, aby nabídka každého účastníka byla mimo jiné také v souladu s Nařízením Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, týkající se zakazu zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek osobám a subjektům vymezeným v tomto nařízení.

Účastníci mají povinnost předložit v rámci nabídky Čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady EU č. 2022/576, a to v rozsahu uvedeném v Čestném prohlášení dle Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace. Dodavatel odpovídá za správnost údajů uvedených v předmětném čestném prohlášení a je zároveň povinen dodržet všechny závazky z něj vyplývající.

15. Závěrečná ustanovení

- a) Dodavatel (účastník) smí použít tyto pokyny a podklady poskytnuté zadavatelem v rámci tohoto výběrového řízení jen pro účely této veřejné zakázky, jiné využití zadavatel nepřipouští.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci posouzení kvalifikace dodavatele (účastníka) či nabídky dodavatele (účastníka) ověřit informace uváděné dodavatelem (účastníkem).
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo toto výběrové řízení zrušit, a to nejpozději do okamžiku uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem.
- d) Náklady na vyhotovení nabídek a účast ve výběrovém řízení, stejně jako jakékoliv další náhrady nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení nese dodavatel (účastník) sám.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo ponechat si všechny obdržené nabídky, které byly řádně doručeny v rámci lhůty pro podávání nabídek.
- f) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny či doplnění, zejména opravit chyby či opomenutí v této Zadávací dokumentaci ve lhůtě pro podání nabídek. V případě, že se bude jednat o podstatnou změnu či doplnění Zadávací dokumentace, bude změna oznámena i formou, jakou došlo k uveřejnění této veřejné zakázky. Zadavatel si v důsledku provedené změny či doplnění Zadávací dokumentace vyhrazuje právo přiměřeně prodloužit lhůtu pro podání nabídek.

16. Přílohy

- Příloha č. 1.1 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 1.2 – Technické požadavky na svítidla a sloupy
- Příloha č. 2 – Soupis prací – výkaz výměr
- Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení – Referenční list
- Příloha č. 5 – Vzory osvědčení k referenčním zakázkám
- Příloha č. 6 – Čestné prohlášení – Seznam techniků a odborných pracovníků
- Příloha č. 7 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 8 – Čestné prohlášení - Přehled poddodavatelů



Příloha č. 9 – návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 10 – Čestné prohlášení o splnění podmínek nařízení Rady EU

Příloha č. 11 – Čestné prohlášení o splnění technických požadavků na svítidla a sloupy



Dostál
a obce