



OBECNÍ ÚŘAD POTŠTEJN

VÁŠ DOPIS ZN.:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ZE DNE:

3. února 2026

IDENTIFIKÁTOR:

OUP-EO-DOC2026/211

ČJ.:

OÚPotš/68/2026-2

XXX

SPIS. ZN.:

84, V/5

XXXX XXXXXXXX

XX XXXXXXXX XXX

VYŘIZUJE:

Martina Vítková

TELEFON:

494 546 812

XXX XX XXXXXXXX

E-MAIL:

urad@potstejn.cz

DATUM:

11.2.2026

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – poskytnutí informací

Obec Potštejn potvrzuje tímto příjem Vašeho podání s názvem „Žádost o poskytnutí informace dle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění - veřejná zakázka malého rozsahu se zadávací dokumentací mimo zadávací řízení smlouvy o dílo na poskytnutí služeb schválené na základě Směrnice ZVZ malého rozsahu obce Potštejn schválené zastupitelstvem obce Potštejn usnesením dne 23.4.2025 č.j. 17/357/2025 s názvem Ošetření významných dřevin v obci Potštejn objednatel obec Potštejn IČ 00275271, zhotovitel Zahrada Harta s.r.o. IČ 28774990 uzavřené 6.11.2025 -celkový náklad v Kč placený z rozpočtu obce Potštejn r. 2025-r. 2026 podíl tří zaměstnanců technického oddělení obce Potštejn s obecní mechanizací (traktor John Deere, štěpkovač) na odvozu odpadu po ošetření významných dřevin r. 2025-2026.

Datum protokolárního řádného dokončení díla předání zhotovitelem objednateli podle skutečnosti s ohledem na par. 3.5. e/ a 9.4 této uzavřené smlouvy z 6.11.2025.

Na základě zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění žádám o poskytnutí informace

" ve veřejném zájmu a s dopadem do rozpočtu obce Potštejn za rok 2025- r. 2026 a vzhledem k tomu, že

obec Potštejn jakožto veřejný zadavatel (povinná osoba) veřejně deklaruje, že tato veřejná zakázka malého rozsahu se zadávací dokumentací zadávacími podmínkami mimo zadávací řízení zák. č. 134/2016 Sb. smlouvy o dílo na poskytnutí služeb Ošetření významných dřevin v obci Potštejn jakožto objednatel IČ 00275271 DIČ CZ 00275271 (spolufinancované fondy AOPK a Evropské Unie) byla uzavřena 6.11.2025 se zhotovitelem Zahrada Harta IČ 28774990 DIČ CZ28774990 a dokončena a předána dle čl. 5.3 15.12.2025 s konečnou cenou díla bez DPH 2.949.150 Kč s DPH 3.566.959,50 Kč, ale přesto stále ve skutečnosti pokračoval odvoz veškerého odpadu po ošetření prostoru t.j. číslovaných míst Lokalit dodání plnění díla vzniklé jeho činností při realizaci díla do 21.1.2026 (Památná lipová alej Lokalita č.1, č.3., č.4, č.5, č.6, č.7) -součást smlouvy o dílo čl. 3.2 předmětem díla se mohou stát další související práce, které

nejsou součástí požadavku objednatele a které se zhotovitel zavazuje provést na základě písemné žádosti objednatele a dodatku ke smlouvě (při respektování příslušných ustanovením zák. č. 137/ 2006 Sb. v platném znění zákona o zadávání veřejných zakázek), čl. 3.5 za účelem řádného provedení díla zhotovitel na své náklady zajistí e/ uvedení prostoru dotčené realizací díla do řádného stavu nejpozději do tří dnů po dokončení díla, čl. 4 místo dodání plnění díla čísla pozemků k.ú. Potštejn shodná s lokalitami 1,3,4,5,6,7 , čl. 6.5 dodržení dohodnutých lhůt veškeré výdaje zhotovitele spojené s dodržením dohodnutých termínů, lhůt týkající se přesčasových hodin např. vícesměnné práce, klimatických vlivů apod. nebudou zvlášť hrazeny, neboť jsou zahrnuty celkové smluvní ceny díla , čl. 8 povinnosti smluvních strany, čl. 8.6. zhotovitel zajistí v případě potřeby ochranu nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí či před vlivy třetích osob. Náklady spojené s touto činností hradí zhotovitel, čl. 9.4. zhotovitel zabezpečí na své náklady odvoz veškerého odpadu na skládku

uvedte

a/ celkový náklad v Kč placený t.j. úplatného provedení z rozpočtu obce Potštejn r. 2025- r. 2026 a na jaký účet obce Potštejn (pokud nelze přesně dle výkazů , tak alespoň odhadem např. 3 zaměstnanci techn. oddělení obce Potštejn mzdové náklady 14 dní á 5 hodin denně + mechanismus obce Potštejn provozuschopný štěpkovač + traktor John Deer + cena za odvozy na skládku Černá skála celkem 150.000 Kč -200.000 Kč bez DPH), práce v daných lokalitách plnění díla dle smlouvy o dílo z 6.11.2025 probíhala cca od konce října r. 2025 do 18. prosince 2025 a od 6. ledna 2026 do 21.1.2026

Není vyčísleno.

b/ zda a důvod proč starosta obce Potštejn původně požadoval, aby úklid veškerého odpadu s odvozem vzniklé realizací činnosti po ošetření významných stromů této smlouvy o dílo s firmou Zahrada Harta s.r.o., prováděla obec Potštejn

c/ vyjádření předsedy finančního výboru a předsedy kontrolního výboru zastupitelstva obce Potštejn, že úklid po ošetření hradí obec Potštejn z rozpočtu obce Potštejn r. 2025- r. 2026 (tj. odlišně od znění smlouvy t.j. citace čl. 9.4 odvoz veškerého odpadu zajišťuje zhotovitel na své náklady) pokud tato existují, uveďte jako součást přílohy poskytnuté informace, pokud neexistují, uveďte není žádné vyjádření

d/ kdy byla uzavřena změna , dodatek ke smlouvě o dílo Ošetření významných dřevin s prodloužením termínu dokončení díla do konce ledna r. 2026, pokud nebyla povinným uzavřena, uveďte důvod (úklid odvoz veškerého odpadu ve skutečnosti nebylo 15.12.2025 resp. o 3 dny , ale pokračovalo v lokalitách č.1,3,4,5,6,7 smlouvy o dílo z 6.11.2025 téměř do 21. ledna 2026 naposledy lokalita č. 1 Památní lipová alej i za účasti 3 zaměstnanců + obecní techniky obce Potštejn, než 3 pracovníci technického odd. obce Potštejn přešli 22.1.2026 a 23.1.2026 s obecním štěpkovačem John Deer do Lokality č. 2 Hřbitov, který nebyl součástí této smlouvy o dílo, ale uzavřené s firmou Zahrada Harta s.r.o. 17.7.2025 Ošetření památný buk lesní a ostatních stromů), kdy při tak velmi velkém veškerém odpadu z ošetřených významných dřevin v obci Potštejn muselo být objednateli obci Potštejn i zhotoviteli Zahrada Harta s.r.o. předem jasné z cenové a položkové nejvýhodnější nabídky vítězného účastníka výběrového řízení Zahrada Harta s.r.o. (nedílné součástí smlouvy o dílo výběrové řízení-neotvírat Nabídka zhotovitele 14.10.2025 -kritéria, rozpis, seznam poddodavatelů-bez poddodavatele, Návrh ošetření vypracované Zahrada Harta s.r.o. duben 2025 s položkovou inventarizací významných

dřevin a lokalitami č. 1,2,3,4,5,6,7, Položkový rozpočet), že stanovená předpokládaná hodnota předmětné veřejné zakázky bez DPH přepočítanou na celou dobu trvání smlouvy bude podstatně vyšší (nejedná se o změně závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku par. 222 zák. č. 134/2016 Sb.) než uvedená ve smlouvě jako konečná a termín řádného dokončení díla včetně úklidu bude podstatně delší (Položkový rozpočet jako nedílná součást této smlouvy o dílo uzavřené 6.11.2025 likvidace vzniklého klesu položka 230 likvidace klesu štěpkováním 229 m3 Kč 0, položka 231 likvidace klesu bez štěpkování 33 m3 Kč 0). Původně starosta obce Potštejn požadoval, aby celý úklid odvoz odpadu z daných lokalit byl proveden technickým oddělením obce Potštejn s obecní mechanizací .

Dosud žádný dodatek nebyl uzavřen. Bude projednán na nejbližším veřejném zasedání.

e/ datum skutečného protokolárního řádného předání díla zhotovitelem firmou Harta s.r.o. objednateli obci Potštejn čl. 10 převzetí díla s ohledem na par. 3.5. za účelem řádného provedení díla zhotovitel na své náklady zajistí e/vedení prostoru dotčené realizací díla do řádného stavu nejpozději do tří dnů po dokončení díla, par. 9.4 smlouvy zhotovitel na své náklady odveze veškerý odpad na skládku (řádně dokončené dílo včetně úklidu a odvozu zhotovitelem) a případné sankce čl. 14, pokud došlo k prodloužení termínu vinou zhotovitele , a zda a jaké byly vady při řádném předání díla čl. 13 odstranění vad (soubor odborných prací ošetření významných dřevin této smlouvy včetně odvozu veškerého odpadu na skládku na náklady zhotovitele vzniklé realizací díla po ošetření prostoru)

Dosud dílo nebylo předáno.

f/ zda zadavatel obec Potštejn (hodnotící komise a hodnotící kritéria) v zadávací dokumentaci explicitně stanovil , že tato veřejná zakázka malého rozsahu na služby je mimo režim zadávacího řízení a z jakého důvodu nezvolil jiný dobrovolný postup v režimu platného zákona č. 134/2016 Sb. ZVZZ v některém z druhů zadávacích řízení upravených zákonem a z hlediska předpokládané hodnoty v souvislosti s uzavřenou smlouvou na předmět plnění údajné veřejné zakázky malého rozsahu ošetření a odvoz veškerého odpadu na náklady zhotovitele v časové souvislosti etap tvoří jeden funkční celek, kdy mohlo tak dojít k přesahu finančního limitu 3 mil. Kč bez DPH, což mohlo ovlivnit výběr dodavatele služeb. Pokud není informace ke sdělení důvodu, uveďte v poskytnuté informaci není informace ".

Zadavatel nestanovil.

Co se týče otázky b), c) a částečně f) obec Potštejn jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 informačního zákona rozhodl v souladu s § 15 odst. 1 ve spojení s § 2 odst. 4 informačního zákona

takto:

Žádost o informace se podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím odmítá.

Odůvodnění:

K otázce b), c) a částečně f) povinný subjekt sděluje: vzhledem k tomu, že žadatel žádá o poskytnutí názorů a odůvodnění, nikoli o existující informaci ve smyslu § 3 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím, je tímto splněn důvod pro odmítnutí žádosti o poskytnutí informací podle § 2 odst. 4

zákona o svobodném přístupu k informacím. Režim zákona o svobodném přístupu k informacím totiž nestanovuje povinnost nové informace vytvářet či vyjadřovat názory povinného subjektu k určité problematice. Obec Potštejn nemusí jako povinný subjekt poskytovat nebo vytvářet např. výklady, stanoviska nebo vyjádření představitelů povinného subjektu, pokud nebyla učiněna. Z ustanovení § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

S ohledem na výše uvedené rozhodla obec Potštejn tak, že žádost o poskytnutí informací odmítla. IČO: 00275271 Lázeňská 93, 517 43 Potštejn ID DS: 9dya7y5 www.potstejn.cz e-podatelna@potstejn.cz Ústředna: 494 546 812.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání na základě ustanovení § 16 a § 20 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím ve spojení s ustanovením § 152 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Odvolání lze podat dle § 67 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích ke Krajskému úřadu pro Královéhradecký kraj prostřednictvím povinného subjektu – Obce Potštejn do **15 dnů** ode dne doručení písemného vyhotovení rozhodnutí

Petr Dostál
starosta obce