



OBEC POTŠTEJN

Lázeňská 93; 517 43 Potštejn

tel: 494 546 812, 494 546 810

e-mail: urad@potstejn.cz; <http://www.potstejn.cz>

IČ: 00275271; DIČ: CZ00275271, ID datová schránka: 9dya7y5

Č.j. : OÚPotš/69/2025
Spisový a skartační znak, lhůta : 84, V/5
Vyřizuje : Martina Vítková
Telefon : 494 546 812
Email : urad@potstejn.cz
Váš dopis značky :

V Potštejně dne: 12.3.2025

xxx

xxx

xxx

Věc: Odpověď na Vaši žádost o poskytnutí informace

xxx,

obec Potštejn potvrzuje tímto příjem Vašeho podání s názvem „Žádost o poskytnutí informace na základě zák. č. 106/1999 Sb. v platném znění o svobodném přístupu k informacím v záležitosti

"kopie faktury firmy s rozpisem materiálu a prací a cen za opravy škod v lednu 2025 po "vodovodní havárii v hasičské zbrojnici v Potštejně" uhrazena obcí Potštejn 25.02.2025 ve výši 313.202.99 Kč

Jako součást poskytnuté informace zveřejníte detail uhrazené faktury firmy obcí Potštejn dne 25.2.2025 s rozpisem materiálu i prací a cen za opravy škod po prasklé hadičce nepovolené hasičské pípy v kuchyňce se zasedací místností provedené firmou v lednu 2025 ve výši 313.202,99 Kč vodovodní havárie v obecní budově hasičské zbrojnice v Potštejně Jarníkova čp. 395 škodní pojistná událost č. 42330521317 hlášená pojišťovně Kooperativa dne 10.6.2023 poj. smlouva č. 8603497424 uhrazena pojišťovnou 24.7.2024. Při tak velkém rozsahu oprav, aniž se zjišťoval viník škody, musí občané znát detail kopie faktury s rozpisem materiálu i prací odstraňované škody dle součástí soupisu zhotovitele firmy stavebních oprav prací a dodávek HSV po zatečení varianta vinyl z 18.6.2024 (podlaha, stěny, vnitrostavební doprava suti vybouraných hmot, odvoz suti atd.), a také, kolik dní tyto práce v lednu 2025 trvaly. V listopadu-prosinci r. 2024, kterých by si občané všimli, tam ještě žádné takové práce neprobíhaly. Na úřední desce obce Potštejn dne 26.2.2025 č.j. OÚPotš/53/2025 je uvedeno, že škoda byla odstraněna v lednu r. 2025. Není však uvedeno, kdy byla uzavřena smlouva zadavatele obce Potštejn se zhotovitelem. V poskytnuté informaci přiložte fotodokumentaci alespoň jedno foto z průběhu odstraňování škody ".

Práce na odstraňování škod byly zahájeny dne 21.10.2024 a zcela ukončeny 31.1.2025.

V příloze Vám zasíláme požadované dokumenty

- Faktura
- Soupis prací

- Foto 1
- Foto 2

za obec Potštejn
Petr Dostál - starosta

Faktura 622400570



Daňový doklad: Faktura
Číslo dokladu: 622400570
Referent: Ing. Michal Jindra

Datum vystavení: 11.2.2025
Datum splatnosti: 25.2.2025
Datum uskutečnění zdanitelného plnění: 31.1.2025

Dodavatel:

STATING s.r.o.

Kostelecká Lhota 100
517 41 Kostelec nad Orlicí

Sídlo:
Jižní 870/2
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové

IČ: 25963864, DIČ: CZ25963864
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka
17922.

Tel: +420 494 321 231
Mobil: +420 725 812 852
E-mail: stating@stating.cz
Internet: www.stating.cz

Odběratel:

OBEC POTŠTEJN

Lázeňská 93
517 43 Potštejn, Rychnov nad Kněžnou

IČ: 00275271, DIČ: CZ00275271

Platební údaje:

Způsob úhrady: Bankovním převodem
Variabilní symbol: 622400570
Banka: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 27-816540237/0100
IBAN: CZ8901000000270816540237
BIC: KOMBCZPP

QR Platba



Obchodní údaje:

Objednávky: 3165

Dle Objednávky ze dne 9.10.2024 Vám fakturujeme:

Popis	Číslo	Množství	Cena za jedn.	Cena bez DPH	DPH	Cena celkem	
Oprava podlah a sanace povrchů po zatečení		1 x	258 845,45	258 845,45	21%	54 357,54	313 202,99
Celkem:		1 mj		258 845,45		54 357,54	313 202,99
Sazba	Základ	DPH	Celkem:		313 202,99 Kč		
21%	258 845,45	54 357,54					



STATING s.r.o.,
Pardubická 861/75a, 500 04 Hradec Králové
IČ: 259 63 864, DIČ: CZ25963864

04

Vystavil:

software Altus VARIO - www.vario.cz

Převzal doklad/zboží:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3165
Stavba: Hasičská zbrojnice v Potštejně, oprava po zatečení

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 18. 6. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			258 845,45
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	258 845,45	54 357,54
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			313 202,99

Projektant _____ Zpracovatel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

Objednavatel _____ Zhotovitel _____

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 3165

Stavba: Hasičská zbrojnice v Potštejně, oprava po zatečení

Místo: Datum: 18. 6. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		258 845,45	313 202,99
01	St. opravy po zatečení - varianta vinyl	258 845,45	313 202,99

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hasičská zbrojnice v Potštejně, oprava po zatečení

Objekt:

01 - St. opravy po zatečení - varianta vinyl

KSO:

Místo: Potštejn

CC-CZ:

Datum: 18. 6. 2024

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STATING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

STATING s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

258 845,45

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	258 845,45	21,00%	54 357,54
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

313 202,99

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hasičská zbrojnice v Potštejně, oprava po zatečení

Objekt:

01 - St. opravy po zatečení - varianta vinyl

Místo:

Potštejn

Datum:

18. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

STATING s.r.o.

Zpracovatel:

STATING s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

258 845,45

HSV - Práce a dodávky HSV	48 440,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	34 652,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 260,60
997 - Přesun sutě	7 142,44
998 - Přesun hmot	2 385,00
PSV - Práce a dodávky PSV	175 404,53
766 - Konstrukce truhlářské	4 058,20
775 - Podlahy skládané	2 762,24
776 - Podlahy povlakové	138 479,23
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 463,26
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 641,60
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	35 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hasičská zbrojnice v Potštejně, oprava po zatečení

Objekt:

01 - St. opravy po zatečení - varianta vinyl

Místo:

Potštejn

Datum:

18. 6. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

STATING s.r.o.

Zpracovatel:

STATING s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

258 845,45

D HSV Práce a dodávky HSV 48 440,92

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 34 652,88

2	K	612131151	Sanační postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	28,404	150,00	4 260,60
3	K	612325131	Omítka sanační jádrová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	28,404	620,00	17 610,48
5	K	612325391	Příplatek k sanační jádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm strojně	m2	28,404	150,00	4 260,60
4	K	612328131	Sanační štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	28,404	300,00	8 521,20

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 260,60

1	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	28,404	150,00	4 260,60
VV			"1.NP"				
VV			"1.01"				
VV			(6+2,65*2+0,8-1,1)*0,5		5,500		
VV			"1.02"				
VV			(8,525+6,134+9,8+0,8-1)*0,5		12,130		
VV			"1.08"				
VV			(0,8+3,14+1,38+1,6+8,2+1,636+2,781+0,65+0,84+1,38+3,94+1,6+0,2*2+0,2*2)*0,5		14,374		
VV			-(0,8+1+0,8+1+0,9+0,9+1+0,8)*0,5		-3,600		
VV			Součet		28,404		

D 997 Přesun sutě 7 142,44

6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,014	1 250,00	2 517,50
7	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,014	370,00	745,18
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	38,266	16,00	612,26
VV			2,014*19 'Přepočtené koeficientem množství		38,266		
9	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,307	2 500,00	3 267,50

D 998 Přesun hmot 2 385,00

44	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,954	2 500,00	2 385,00
----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

D PSV Práce a dodávky PSV 175 404,53

D 766 Konstrukce truhlářské 4 058,20

15	K	766411800R	DMTŽ a MTŽ věšákové stěny, uskladnění v přilehlých místnostech	kus	2,000	300,00	600,00
12	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	6,000	100,00	600,00
VV			"1.02"				
VV			3,4+2,6		6,000		
VV			Součet		6,000		
17	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	16,000	40,00	640,00
VV			"vnitřní dveře"				
VV			8*2		16,000		
VV			Součet		16,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	6,000	350,00	2 100,00
36	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	39,400	3,00	118,20
D 775			Podlahy skládané				2 762,24
24	K	775411800R	Demontáž přechodových lišt	m	8,000	12,00	96,00
25	K	775429120R	Montáž podlahové lišty přechodové	m	8,000	160,00	1 280,00
27	M	55343115	profil přechodový Al narážecí 30mm	m	8,000	160,00	1 280,00
VV			7,40740740740741*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		8,000		
35	K	998775311	Přesun hmot procentní pro podlahy skládané ruční v objektech v do 6 m	%	26,560	4,00	106,24
D 776			Podlahy povlakové				138 479,23
14	K	776111116R	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením, broušení stěrky	m2	93,530	220,00	20 576,60
VV			"1.01,1.02,1.08"				
VV			16,48+55,21+21,84		93,530		
VV			Součet		93,530		
22	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	93,530	22,00	2 057,66
23	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	93,530	35,00	3 273,55
43	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	93,530	270,00	25 253,10
10	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	93,530	75,00	7 014,75
18	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	93,530	280,00	26 188,40
19	M	28411050R	Vinyl Paladium 40	m2	102,883	360,00	37 037,88
VV			93,53*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		102,883		
11	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	56,400	25,00	1 410,00
VV			"1.01,1.02"				
VV			38,7-3*0,9		36,000		
VV			"1.08"				
VV			27,8-0,7*3-0,9*5-0,8*1		20,400		
VV			Součet		56,400		
20	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	56,400	110,00	6 204,00
VV			"1.01,1.02"				
VV			38,7-3*0,9		36,000		
VV			"1.08"				
VV			27,8-0,7*3-0,9*5-0,8*1		20,400		
VV			Součet		56,400		
21	M	28411007	lišta soklová	m	57,528	70,00	4 026,96
VV			56,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		57,528		
42	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m2	93,530	15,00	1 402,95
VV			"podle výkresu D.1.3"				
VV			"1.01"16,48		16,480		
VV			"1.02"55,21		55,210		
VV			"1.08"21,84		21,840		
VV			Součet		93,530		
34	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	1 344,459	3,00	4 033,38
D 783			Dokončovací práce - nátěry				14 463,26
39	K	783000123	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů položením fólie	m2	110,192	17,00	1 873,26
VV			"1.02,1.01"				
VV			"okna, dveře"				
VV			2,75*1,25		3,438		
VV			0,9*2*3		5,400		
VV			2*3*2"posuvná stěna"		12,000		
VV			2,65*3"linka"		7,950		
VV			(3,75+2,952)*2"okno"		13,404		
VV			"1.08"				
VV			2*1*9		18,000		
VV			"dílní zakryvání"50		50,000		
VV			Součet		110,192		
40	M	28323153R	fólie pro maližské potřeby samolepicí 0,5mx100m vč. pásky	m2	115,000	26,00	2 990,00
VV			109,52380952381*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		115,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	783317101R	Nátěr zárubní vč. zakrývání a přípravy povrchu	kus	8,000	1 200,00	9 600,00
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				15 641,60
37	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	195,520	5,00	977,60
38	K	784311011	Dvojnásobné bílé malby ze suchých směsí (práškových) v místnostech v do 3,80 m	m2	195,520	75,00	14 664,00
	VV		"stěny"				
	VV		"1.01,1.02"				
	VV		38,7*2,7		104,490		
	VV		"1.08"				
	VV		27,8*2,45		68,110		
	VV		"strop"				
	VV		1,08"		1,080		
	VV		21,84		21,840		
	VV		Součet		195,520		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				35 000,00
45	K	040001000R	Nájezd kapacit	...	4,000	5 000,00	20 000,00
41	K	040001000	VRN - kompletační a inženýrská činnost	...	1,000	15 000,00	15 000,00



