

USNESENÍ z patnáctého veřejného zasedání zastupitelstva obce Potštejn konaného dne 11. prosince 2024 v klubovně v přízemí budovy Obecního úřadu

Zastupitelstvo obce:

SCHVALUJE:

- 15/315/2024 program jednání zastupitelstva obce.
- 15/316/2024 schvaluje rozpočtové opatření č. 8.
- 15/317/2024 pravidla rozpočtového provizoria na rok 2025.
- 15/318/2024 plán inventur rok 2024.
- 15/319/2024 Zprávu o rozpracovanosti investičních akcí obce Potštejn k 30.11.2024.
- 15/320/2024 Směrnici k zabezpečení tvorby a použití sociálního fondu zaměstnanců Obce Potštejn.
- 15/321/2024 Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.
- 15/322/2024 Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- 15/323/2024 nadále v roce 2025 neuplatňovat platbu za stočné.
- 15/324/2024 pověření starosty Petra Dostála zastupovat obec v Euroregionu Glacensis.
- 15/325/2024 pověření starosty Petra Dostála zastupovat obec ve Sdružení SPLAV, o.s.
- 15/326/2024 pověření starosty Petra Dostála zastupovat obec v DSO Mikroregionu Rychnovsko.
- 15/327/2024 pověření starosty Petra Dostála zastupovat obec v DSO Orlice.
- 15/328/2024 místo pro uzavírání svatebních obřadů - prostory areálu hradu, zámku, veřejného tábořiště Vochtánka a lipové aleji. Oddávajícím bude starosta obce, zastupovat bude místostarosta obce.
Poplatek za uzavírání svatebních obřadů pro trvale bydlící v k.ú. Potštejn ve výši 5.000,- Kč, pro ostatní ve výši 10.000,- Kč.
- 15/329/2024 Záměr č. 10/2024 pronajmout nebytové prostory v přízemí budovy obecního úřadu čp. 93 o výměře 22 m² pro provozování psychologického poradenství paní xxxxxxxx, za cenu 766,-Kč/m² za rok součástí smlouvy bude možnost uplatnit inflační doložku a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 15/330/2024 Záměr č. 11/2024 pronajmout nebytové prostory – prostory občerstvení na hradě Potštejn, v objektu na pozemku parc. č. st. 683 panu xxxxxxxx na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní lhůtou a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 15/331/2024 Záměr č. 13/2024 pronajmout pozemky od 1.1.2025 do 31.12.2025
část p.p.č. 3098 o výměře 440 m² – trvalý travní porost - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
p.p.č. 1098 o výměře 187 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
p.p.č. 45 o výměře 101 m² – zahrada - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,

část p.p.č. 970/2 o výměře 38 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
část p.p.č. 971/1 o výměře 5 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
p.p.č. 952/7 o výměře 77 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
část p.p.č. 415/2 o výměře 443 m² – zahrada - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
p.p.č. 415/49 o výměře 12 m² – zahrada - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
část p.p.č. 3566 o výměře 445 m² – ostatní plocha – xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
část p.p.č. 3074 o výměře 1.500 m² – lesní pozemek - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
část p.p.č. 3023 o výměře 100 m² – trvalý travní porost - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
p.p.č. 3077 o výměře 490 m² – trvalý travní porost - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok ,
p.p.č. 3575 o výměře cca 100 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
p.p.č. 3473 o výměře 295 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
část p.p.č. 415/22 o výměře 113 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
část p.p.č. 415/22 o výměře 88 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
část p.p.č. 415/22 o výměře 161 m² – ostatní plocha - xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok.
od 1.1.2025 do 31.12.2029
p.p.č. 3012 o výměře 429 m² – trvalý travní porost – xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,
p.p.č. 3595 o výměře 129 m² – ostatní plocha – xxxx za cenu 2,-Kč/m²/rok,

a pověřuje starostu podpisem nájemním smluv.

- 15/332/2024 na základě žádosti ředitelky ZŠ a MŠ Potštejn uvolnění 1/4 navrhovaného rozpočtu základní školy na rok 2025 na pokrytí provozních nákladů v měsíci lednu, střednědobý výhled ZŠ a MŠ Potštejn na roky 2026 – 2027. rozpočet ZŠ a MŠ Potštejn na rok 2025 ve výši nákladů 2.267.020,-Kč a výnosů 2.277.120,-Kč. příspěvek zřizovatele na rok 2025 ve výši 1.308.120,-Kč. schválení záměru vstoupit so Šablon OP JAK II od ledna 2025, 5% slíbené částky je nutné dofinancovat – předpokládaná výše dotace 742.000,-Kč, náš podíl 37.100,-Kč
- 15/333/2024 Smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti se Správou silnic Královéhradeckého kraje, která se týká akce „Rekonstrukce VO Potštejn – Brná a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 15/334/2024 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2028640 na pozemkové parcele č. 3575, 3579 a 3574 v k.ú. Potštejn předloženou ČEZ Distribuce a.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 15/335/2024 finanční náklady na 11. letní divadelní festival pro děti a dospělé Divadelní Potštejn 2025 v částce 99.000,-Kč. Dětská odpolední představení zdarma, večerní představení se vstupným 100,-Kč.
- 15/336/2024 předloženou cenovou nabídku pana Jiřího Vomely – Řemeslné stavby s.r.o. na udržovací práce na vstupních a bočních dveřích kostela sv. Marka v částce 278.300,-Kč s DPH.
- 15/337/2024 Dodatek č. 4 ke Smlouvě o provádění servisních prací s firmou EMPMONT s.r.o., IČ 27772179 a pověřuje starostu podpisem.
- 15/338/2024 Smlouvu o dílo na vedení a zpracování monitoringu v obci Potštejn – I. etapa – SD2411- Správa událostí a monitoring ukazatelů, tvorba technických dokumentů projektu veřejného osvětlení obec Potštejn – NPO 2024 a pověřuje starostu podpisem.
- 15/339/2024 mimořádnou odměnu ve výši 20.000,-Kč starostovi obce Petru Dostálovi za vysoké nasazení v jednání s dodavateli, dotažení akcí, získávání dotací, realizaci projektů.

- 15/340/2024 vyhlášení ochranných pásem památných stromů
- Liliovník tulipánokvětý v parčíku: standardní desetinásobek průměru kmene (kruh o poloměru cca 12,5m)
Jinan dvoulaločný na městečku: standardní desetinásobek průměru kmene (kruh o poloměru cca 8,5m)
Morušovníky u školky: na straně severní, východní a jižní 10m od osy stromořadí, na straně západní ohraničeno pozemky 89/5, 89/1 a 90 (pozemek školky a babety nedotčen), čili cca 4m západně od osy stromořadí
- 15/341/2024 Smlouvu o spolupráci s Diakonií Broumov, sociální družstvo ke sběru a převzetí nepotřebného textilu a párované obuvi
- 15/342/2024 Smlouvu o poskytování služby na zpracování Vstupní analýzy odpadového hospodářství pro Potštejn s firmou JRK Česká republika s.r.o.
- 15/343/2024 podání žádosti o dotaci do Programu obnovy venkova – rekonstrukce školní jídelny.

NESCHVALUJE:

- předloženou Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků firmou NEVAJGLUJ a.s.

BERE NA VĚDOMÍ:

- rozpočtové opatření č. 7.
- uzavření MŠ a ŠD v době vánočních prázdnin od 23.12.2024 – 5.1.2025
- 2 žádosti pana xxxx.
- 4 žádosti pana xxxx.

V Potštejně dne 12.12.2024

Zapsala: Martina Vítková

Petr Dostál – starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Olga Zvelebilová Žáková

Ing. Milan Trnka