

USNESENÍ z pátého veřejného zasedání zastupitelstva obce Potštejn ze dne 24. června 2015.

Zastupitelstvo obce:

SCHVALUJE:

- 5/149/2015 program jednání zastupitelstva obce Potštejn.
- 5/150/2015 směrnice o evidenci majetku – dodatek ke směrnici platné od 1.1.2015.
- 5/151/2015 Závěrečný účet obce Potštejn za rok 2014 bez výhrad, jeho součástí je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014, kterou provedl Krajský úřad, oddělení kontroly, Hradec Králové (viz příloha).
- 5/152/2015 účetní závěrku roku 2014 Obce Potštejn a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Potštejn (viz Protokoly v příloze).
- 5/153/2015 rozpočtová opatření č. 4, 5, 6/2015
- 5/154/2015 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 185N07/43 – Záměr č. 9/2015.
- 5/155/2015 stavbu vodovodní přípojky k čp. 16, na pozemku p.p.č. 970/2, který je ve vlastnictví obce.
- 5/156/2015 instalaci zábran na pozemkové parcele číslo 1046 za údržbu tohoto pozemku.
- 5/157/2015 užívání zatravněného pozemku proti čp. 9 v Brné za jeho údržbu.
- 5/158/2015 záměr č. 5/2015 zřízení a vymezení VB – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy – pozemková parcela 415/4 v k.ú. Potštejn, č. IV-12-2013457/1, Potštejn, p.č. 415/101, Dostálová - kNN.
- 5/159/2015 záměr č. 6/2015 bezúplatný převod p.p.č. 240/17 od Státního pozemkového úřadu
- 5/160/2015 předčasné ukončení nájmu v bytě č. 1 a 2 k 30.6.2015.
- 5/161/2015 návrh [REDAKCE] na zpracování zastavovací studie v jeho režii, která bude v souladu s regulativy platného ÚP obce a bude v průběhu zpracování s obcí projednána.
- 5/162/2015 zpracování strategického plánu rozvoje obce sdružením SPLAV.
- 5/163/2015 předat veškeré podklady právníkovi a zahájit případně i soudní kroky k vymožení dluhu. [REDAKCE] bude znovu vyzvána, aby do 1.8. provedla úhradu, poté bude tato záležitost předána k soudnímu rozhodnutí. [REDAKCE] bude také upozorněna, že může být i následně ukončena její nájemní smlouva v budově DPS.
- 5/164/2015 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – rozšíření o kontrolu, revize a případné zajištění oprav silničních mostů, mostků, propustků a lávek pro pěší v katastru obce firmou Proconsulting.
- 5/165/2015 investiční záměr pana [REDAKCE] v obci Potštejn – vodní kolo.
- 5/166/2015 nabídku pana [REDAKCE] na stavbu modelu hradu v měřítku 1 : 200. Stavba modelu bude zdarma a započne na jaře 2016.
- 5/167/2015 tisk 300 publikací pana Viléma Kratochvíla Tiskárnou Horáček za cenu 90,-Kč bez DPH, prodejní cena bude 120,-Kč včetně DPH a tisk 400 ks ročenky.

- 5/168/2015 komisní prodej Zámku Potštejn - hrníček 150,-Kč, zvonek 55,-Kč, píšťalka 30,-Kč, knoflík 25,-Kč, sklenička 80,-Kč, kachle 80,-Kč za finanční odměnu ve výši 7% z prodeje.
- 5/169/2015 napojením novostavby RD stavebníka [REDAKCE] na vodovodní a kanalizační řad obce. Vodovodní přípojka bude až na hranici pozemku p.p.č. 414/27.
- 5/170/2015 záměr Pivovaru Clock směnit pozemky potřebné pro další činnost pivovaru, vybudovat vjezd na parkoviště a jeho řešení a využívat ČOV pivovaru pro potřeby ZŠ a MŠ Potštejn.
- 5/171/2015 finální podobu propagace obce Potštejn na informačních panelech firmy Daruma.
- 5/172/2015 finanční odměnu 1.000,-Kč, předání tří kusů výtisku nové publikace [REDAKCE].
- 5/173/2015 předání upomínkových předmětů u příležitosti výročí narozenin pana [REDAKCE]
- 5/174/2015 aktualizaci údajů na informačních poutacích na hrad, zámek firmou reklamy Špaček.
- 5/175/2015 odstranění stožárů veřejného osvětlení v prostoru Restaurace pod lipami a to firmou Sršeň v částce 14.520,-Kč.
- 5/176/2015 a pověřuje starostu jednáním s panem [REDAKCE] o podmínkách odkoupení nabídnutých pozemkových parcel a navrhuje cenu 50,-Kč/m².
- 5/177/2015 odvoz panelů z RC hřiště firmou TEKAM Záměl a opravu plotu firmou Fofrmont dle cenové nabídky v částce do 55.000,-Kč včetně DPH.
- 5/178/2015 postupné zpracování frézinku ve vytipovaných komunikacích a také na parkovišti u zdravotního střediska firmou Fofrmont dle cenové nabídky.
- 5/179/2015 navýšení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí (mimo podnikatelů) na koeficient 2 pro rok 2016.
- 5/180/2015 cenovou nabídku Amper Market na dodávku silové elektřiny od 1.1.2016 - 31.12.2017 pro Obec Potštejn a ZŠ a MŠ Potštejn a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 5/181/2015 úpravu částky na tisk mapy do výše 35.000,-Kč z důvodu případných korektur.
- 5/182/2015 nabídku Turistiky.cz na propagaci obce a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 5/183/2015 přivedení teplé vody do školních tříd dle nejnižší cenové nabídky, budou zjištěny možnosti způsobu provedení v částce do 88.000,-Kč bez DPH.
- 5/184/2015 a pověřuje starostu k jednání a přípravě vedoucích k získání dotací a to i ve spolupráci s agenturami tímto se zabývajících z výzvy OPŽP, a to v oblasti zlepšování kvality vody a snižování rizika povodní a odpadů
- 5/185/2015 navýšení rozpočtu SDH Potštejn o 40.000,-Kč, na mladé hasiče (6-15 let) na ústroj a nářadí pro jejich výcvik, z rozpočtu obce.

BERE NA VĚDOMÍ:

- odprodej pozemkových parcel v lokalitě pod nádražím - záměr č. 10/2015, je nutné stanovit cenu za m² a vysoutěžit zájemce.

- záměr č. 7/2015 pronajmout byt č. 1 a 2 v domě zvláštního určení.
- nabídku Architekti city upgrade ke spolupráci. Firmu případně oslovíme až po posouzení již zpracovávaných návrhů.
- nabídku [REDACTED] - Cyrrus advisory na registraci do služby Dotační sonar na celé funkční období za poloviční cenu 150,-Kč/měsíc.
- nabídku [REDACTED] na zprostředkování řešení pro efektivnější využití energií.
- závěrečný účet DSO mikroregionu Rychnovsko za rok 2014, včetně Zprávy o výsledku hospodaření.
- zprávu o naplňování smlouvy pro zajištění kolaudačního rozhodnutí pro vodovod firmou Proconsulting.
- poslední korektury k vytvoření informační mapky Potštejna.
- informaci starosty o jmenování paní [REDACTED] ředitelkou Základní školy a Mateřské školy, Potštejn.
- informaci starosty o jednání s firmou Strabag týkajícího se vzájemných zápočtů výměr chodníků.
- provádění rozborů odpadních vod na základě rozhodnutí o povolení k vypouštění 4x ročně firmou AQUA servis ve výši cca 36.000,-Kč/rok.
- nabídku Lesů ČR na odkup či směnu pozemků za přístupovou cestu u vodojemu Brná. Bude projednáno pozemkovou komisí. OZ navrhuje cestu odprodat nebo směnit.
- cenovou nabídku na opravu omítky venkovních zdí na márnici. Bude posouzeno stavební komisí.
- informaci ředitelky ZŠ a MŠ o konaném zápisu do MŠ. K zápisu se dostavilo 12 rodin, bylo přijato 10 dětí, dvě nejmladší přijaty nebyly. OZ bere na vědomí.

NESCHVALUJE:

- odprodej pozemkové parcely sousedící s jeho p.p.č. 300/10 z důvodu přístavby. Požádáme [REDACTED] o předložení konkrétního stavebního využití pozemku. OZ má v plánu posoudit využití pozemku až v souvislosti s celkovým urbanistickým využitím lokality.
- pronájem pozemků za účelem umístění kontejnerů na sběr textilu a obuvi firmou Textileco.
- umístění stožáru na pozemku obce pro zřízení přípojky internetu a to i s ohledem na vzhled historické části obce zvané Městečko, doporučuje instalovat anténu v rámci objektu žadatele.
- opětovného vysazení keřů mezi silnicí I/14 a chodníkem podél fary a kostela, a to s ohledem na omezení rozhledových podmínek na křižovatce a navrhuje Ochranovskému sboru osázení keřů za plotem či instalaci jiné zábrany v rámci vlastního pozemku.
- finanční dar [REDACTED] na zřízení babyboxu v Jičíně.
- s odprodejem 10 bm žulových obrubníků za zůstatkovou cenu [REDACTED], Ústí nad Orlicí.
- nákup nového traktůrku jakožto náhrady za již dosluhující. Starosta obce navrhl tuto záležitost řešit dotací např. přes mikroregion Rychnovsko a DSO Orlice.

- konání skautského letního tábora ve dnech 10.7. – 26.7 na louce Poříčí Junákem Městec Králové, vzhledem k záplavové oblasti.

V Potštejně dne 29. června 2015
Zapsala: Martina Vítková

Petr Dostál – starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

Ondřej Cimfl

Mgr. Marek Cimfl, DiS.